

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΣΥ.ΦΑ.ΚΟ. Α.Ε.)					
ΕΔΡΑ: Κοκκώνι Κορινθίας - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ.: 115467537000					
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 - 24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2025	31.12.2024	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31.12.2025	31.12.2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			Ίδια Κεφάλαια		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Μετοχικό κεφάλαιο	1.013.904,00	1.013.904,00
Ενσώματα πάγια			Σύνολο	1.013.904,00	1.013.904,00
Ακίνητα	0,10	0,10			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	45.833,33	51.333,33	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Λοιπός εξοπλισμός	51.208,25	61.017,88	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	90.109,50	85.993,88
Επενδύσεις σε ακίνητα	2.176.936,50	2.217.931,05	Αποτελέσματα εις νέο	219.292,20	212.942,92
Σύνολο	2.273.978,18	2.330.282,36	Σύνολο	309.401,70	298.936,80
Αυλα πάγια στοιχεία					
Λοιπά άυλα	696,64	975,24			
Σύνολο	696,64	975,24			
			Σύνολο καθαρής θέσης	1.323.305,70	1.312.840,80
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			Προβλέψεις		
Απαιτήσεις	28.009,12	28.009,12	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	47.725,00	41.224,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	200,00	200,00	Σύνολο	47.725,00	41.224,00
Σύνολο	28.209,12	28.209,12			
			Υποχρεώσεις		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	2.302.883,94	2.359.466,72	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.160.000,00	1.320.000,00
			Σύνολο	1.160.000,00	1.320.000,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα			Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορεύματα	1.248.793,73	1.059.327,52	Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	50.540,70	28.543,44	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/μων δανείων	160.000,00	160.000,00
Σύνολο	1.299.334,43	1.087.870,96	Εμπορικές υποχρεώσεις	7.788.360,68	7.449.569,44
			Φόρος εισοδήματος	18.568,90	18.941,14
Εμπορικές απαιτήσεις	5.918.497,46	5.600.923,47	Λοιποί φόροι τέλη	10.746,54	11.247,49
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.583,26	1.520,67	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	18.541,00	16.579,74
Λοιπές απαιτήσεις	191.725,33	219.803,40	Λοιπές υποχρεώσεις	58.138,23	47.567,19
Προπληρωμένα έξοδα	5.495,98	4.917,82	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	121.988,49	4.347,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	987.854,14	1.109.251,87	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	1.437,63
Σύνολο	7.105.156,17	6.936.417,23	Σύνολο	8.176.343,84	7.709.690,11
Σύνολο κυκλοφορούντων	8.404.490,60	8.024.288,19	Σύνολο υποχρεώσεων	9.336.343,84	9.029.690,11
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	10.707.374,54	10.383.754,91	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	10.707.374,54	10.383.754,91
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ					
	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024			
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Αποτέλεσμα προ φόρων	108.159,84	101.281,24			
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων και άυλων παγίων	60.310,46	56.788,78		1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2024
Προβλέψεις	36.501,00	4.841,00		28.456.509,50	26.682.118,25
Κέρδη και ζημίες από διάθεση περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00		-27.596.753,43	-25.844.214,45
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι	43.189,75	70.489,76		859.756,07	837.903,80
Πλέον/Μείον μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης			Μικτό αποτέλεσμα		
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	-211.463,47	135.263,85	Λοιπά συνήθη έσοδα	70.034,82	73.080,76
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	-320.741,85	-300.375,87	Σύνολο	929.790,89	910.984,56
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	467.025,97	256.554,51	Έξοδα διοίκησης	-148.995,44	-149.001,90
Μείον:			Έξοδα διάθεσης	-604.215,16	-583.280,08
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-62.820,22	-100.192,09	Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		
			(καθαρό ποσό)	-30.000,00	-8.054,73
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-32.462,00	15.110,36	Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	87.699,48	239.761,54	Λοιπά έξοδα και ζημίες	-60,02	-26,66
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.829,32	1.149,81
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-3.727,68	-108.936,79	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	151.349,59	171.771,00
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση συμμετοχών	0,00	0,00	Κόστος χρηματοοικονομικό		
Τόκοι εισπραχθέντες	19.630,47	29.702,33	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19.630,47	29.702,33
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	15.902,79	-79.234,46	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-62.820,22	-100.192,09
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Αποτελέσματα προ φόρων	108.159,84	101.281,24
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-160.000,00	-148.861,80	Φόρος εισοδήματος	-32.694,94	-18.968,79
			Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	75.464,90	82.312,45
Μερίσματα πληρωθέντα	-65.000,00	0,00			
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-225.000,00	-148.861,80			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α+β+γ)	-121.397,73	11.665,28			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.109.251,87	1.097.586,59			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	987.854,14	1.109.251,87			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	
Υπόλοιπα 1/1/2024	1.013.904,00	85.993,88	130.630,47	1.230.528,35	
Εσωτερικές μεταφορές				0,00	
Διανομές στους φορείς				0,00	
Αποτελέσματα περιόδου			82.312,45	82.312,45	
Υπόλοιπα 31/12/2024	1.013.904,00	85.993,88	212.942,92	1.312.840,80	
Εσωτερικές μεταφορές		4.115,62	-4.115,62	0,00	
Διανομές στους φορείς			-65000	-65.000,00	
Αποτελέσματα περιόδου			75.464,90	75.464,90	
Υπόλοιπα 31/12/2025	1.013.904,00	90.109,50	219.292,20	1.323.305,70	
ΚΟΚΩΝΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026					
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ		
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΥΧΤΗΣ	ΕΛΕΝΗ Φ. ΣΩΚΙΑΝΟΥ		
ΑΔΤ: Α00849676	ΑΔΤ: Α03371182	ΑΔΤ: Α01775590	ΑΔΤ: ΑΚ 724624		
			ΑΡ.ΑΔ.: 0086118 - Κατ.Αδ.:Α' τάξης		