



ΠΕΙΡΑΪΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕ  
ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "ΠΕΙ.ΦΑ.ΣΥΝ. Π.Ε"

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - 37η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 123780507000  
ΕΔΡΑ: Αγ. Ιωάν. Ρέντη 98, Α.Γ.Ι. Ρέντης 182 33

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Ηλεκτρονική Διεύθυνση εταιρείας : www.peifasyn.gr  
Σύνθετος Διοικητικός Συμβούλιος:  
Πάνος Κων/νος  
Λιάδης Στυλιανός  
Μαυροδίου Ευγενία  
Βλάχος Δημήτριος  
Μπαλάνης Σταύρος  
Μεντζιάλης Αλέξανδρος  
Γρίμιος Ερμάνουιλ  
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
Ανώμαλος ελεγκτής:  
Ελεγκτική εταιρεία:  
Τύπος έκθεσης ελέγχου:

Πρόεδρος  
Αντιπρόεδρος  
Γ. Γραμματέας  
Ταμίας  
Μέλος  
Μέλος  
Μέλος-Εκπρόσωπος Εργαζομένων  
20 Ιουνίου 2018  
Διημερεύουσα Αποστολέα  
HLB hellas SA  
Με επιφύλαξη

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσό σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια

Κτίρια 2.571.505,28 1.246.785,71

Μηχανολογικός εξοπλισμός 363.432,48 165.522,62

Λοιπά εξοπλιστικά 453.550,31 285.857,66

Επενδύσεις σε ακίνητα 131.860,00 131.860,00

**Σύνολο 3.520.348,07 1.830.025,99**

Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα 15.374,39 18.216,95

**Σύνολο 15.374,39 18.216,95**

Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή

541.165,16 148.686,73

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δάνεια και απαιτήσεις 11.864,38 10.387,00

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 2.929.564,00 2.929.564,00

Λοιπά συμμετοχικοί τίτλοι 63.002,61 94.462,61

**Σύνολο 3.004.430,99 3.034.353,61**

Σύνολο μη κυκλοφορούντων

**7.081.318,61 5.031.283,28**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

Εμπορεύματα 9.076.560,18 8.680.083,33

Προκαταβολές για αποθέματα 377.754,42 290.473,69

**Σύνολο 9.454.314,60 8.970.557,02**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις 31.125.719,30 29.798.027,38

Δουλειά εν είδη περιόδου 4.879,39 347.539,70

Λοιπά απαιτήσεις 991.200,53 915.773,94

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 3.737,01 3.791,20

Προπληρωμένα έσοδα 42.623,00 42.720,70

Τραπεζικά διαθέσιμα και ισόζυγισμα 6.293.489,62 5.210.206,33

**Σύνολο 38.461.629,85 36.318.059,25**

Σύνολο κυκλοφορούντων

**47.915.943,45 45.288.616,27**

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

**54.997.262,06 50.319.899,55**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ίδια Κεφάλαια

Συνεταιριστικό Κεφάλαιο -Εγκυρεμένο 5.490.800,00 5.409.400,00

Μη καταβλημένο Κεφάλαιο -264.800,32 -291.884,22

**Καταβλημένο Κεφάλαιο 5.225.999,68 5.117.515,78**

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού 5.967.327,87 5.761.878,54

Αφορολόγητα αποθεματικά 301.654,66 301.654,66

Αποτελέσματα εις νέο 7.986.135,28 7.583.190,50

**Σύνολο 14.255.117,81 13.646.723,70**

Σύνολο καθαρής θέσης

**19.481.117,49 18.764.539,48**

Προβλέψεις

Προβλέψεις για παραγωγές σε εργαζόμενους 1.029.940,29 1.036.554,35

**Σύνολο 1.029.940,29 1.036.554,35**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμα δάνεια 2.343.250,00 0,00

**Σύνολο 2.343.250,00 0,00**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά δάνεια 7.143.335,03 7.010.130,94

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων 308.295,87 308.295,87

Εμπορικές υποχρεώσεις 23.965.047,68 21.910.852,27

Φόροι εισοδήματος 0,00 0,00

Λοιπός φόρος (έλη) 95.813,34 105.286,71

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 215.932,38 223.040,94

Λοιπές υποχρεώσεις 400.817,43 925.473,21

Έσοδα χρεώσεων δουλκωμένα 13.712,35 344.021,65

**Σύνολο 32.142.954,28 30.518.805,72**

**Σύνολο υποχρεώσεων 34.486.204,28 30.518.805,72**

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων

**54.997.262,06 50.319.899,55**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ποσό σε ευρώ)

31.12.2017 31.12.2016

Κόστος εργασιών 147.989.972,43 147.150.438,35

Μικτό αποτέλεσμα -141.302.718,28 -140.661.944,64

Λοιπά συνθή έσοδα 911.644,89 841.529,90

**Σύνολο 7.598.899,04 7.330.024,21**

Έξοδα διοίκησης -1.768.037,43 -1.545.534,15

Έξοδα διάθεσης -4.343.865,79 -4.209.617,29

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων -41.226,35 -144.353,95

Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων 1.903,22 1.169,36

Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 113.011,79 117.925,01

Λοιπά έσοδα και κέρδη -100.436,38 -15.946,30

Λοιπά έσοδα και κέρδη 74.219,42 109.209,98

**Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων 1.634.467,52 1.642.876,87**

Κόστος χρηματοοικονομικό 213.236,38 296.314,57

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα -317.139,64 -408.001,42

**Αποτελέσματα προ φόρων 1.430.564,26 1.531.190,02**

Φόρος εισοδήματος -619.669,11 -499.966,40

**Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους 810.895,15 1.031.223,62**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Ποσό σε ευρώ)

31.12.2017 31.12.2016

Χρηματορροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Αποτελέσματα προ φόρων 1.430.564,26 1.531.190,02

ΠΛΕΟΝ/ΜΕΙΟΝ προσαρμογές για:

Αποβέσεις και απομειώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων και θύλων πταγών 146.482,59 101.297,24

Προβλέψεις 144.166,88 -117.925,01

Αναστροφή προβλέψεων -109.554,59 0,00

Κέρδη και ζημιές από διάθεση περιουσιακών στοιχείων -1.903,22 -1.169,36

Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων -113.011,79 -117.925,01

Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι 103.903,26 111.686,85

Λογισμίων κεφαλαίου κίνησης

Μείωση (αύξηση) αποθεμάτων -483.757,58 -659.845,12

Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων -1.454.392,09 -960.083,19

(Μείωση/ αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) 1.182.648,60 1.511.214,49

**Μείον:**

Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους -317.139,64 -408.001,42

Πληρωμές για φόρο εισοδήματος -236.886,85 -1.340.289,47

**Σύνολο εισορών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) 291.119,83 -25.844,49**

Χρηματορροές από επενδυτικές δραστηριότητες

Πληρωμές (πασπρώσεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων -2.224.537,53 -571.861,52

Πληρωμές (πασπρώσεις) για συμμετοχές 0,00 -3.000,00

Τόκοι πασπρωθέντων 213.236,38 296.314,57

Μερίσματα πασπρωθέντα 113.011,79 117.925,01

**Σύνολο εισορών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) -1.898.289,36 -160.621,94**

Χρηματορροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου 107.388,51 119.867,35

Εισπράξεις (εξοφλήσεις) δανειακών υποχρεώσεων 2.784.749,96 552.347,71

Μερίσματα πληρωθέντα -201.705,65 -239.587,19

**Σύνολο εισορών (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) 2.690.432,82 432.627,87**

Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισόζυγισμα της χρήσης

1.083.263,29 246.161,44

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισόζυγισμα έναρξης χρήσης 5.210.206,33 4.964.044,89**

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισόζυγισμα λήξης χρήσης 6.293.469,62 5.210.206,33**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσό σε ευρώ)

Κεφάλαιο Αποθεματικά Αφορολόγητα Αποτελέσματα εις νέο Σύνολο

5.071.816,25 5.495.178,04 301.654,66 6.984.386,75 17.853.035,70

Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Αύξηση κεφαλαίου 45.999,53 73.867,82 0,00 119.867,35 0,00

Εσωτερικές μεταφορές -192.832,68 0,00 -192.832,68 0,00

Δαναοί μερισμάτων -438.826,25 -778.476,74 -1.217.302,99 -239.587,19

Αποτελέσματα περιόδου 1.031.223,62 1.031.223,62 1.031.223,62 0,00

**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016 5.117.815,78 5.761.878,54 301.654,66 7.583.190,50 18.764.539,48**

Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο 108.183,90 -795,39 0,00 107.388,51 0,00

Αύξηση κεφαλαίου 206.244,72 0,00 -206.244,72 0,00

Εσωτερικές μεταφορές -201.705,65 -201.705,65 -201.705,65 0,00

Δαναοί μερισμάτων 810.895,15 810.895,15 810.895,15 0,00

Αποτελέσματα περιόδου 5.225.999,68 5.967.327,87 301.654,66 7.986.135,28 19.481.117,49

**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017 5.225.999,68 5.967.327,87 301.654,66 7.986.135,28 19.481.117,49**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεγάλων νοσηρίων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.
2. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του συνεταρισμού δημοσιοποιούνται στη διεύθυνση www.peifasyn.gr.
3. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλεμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας.
4. Επί των παγίων στοιχείων έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 1.850.000€ προς εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου.
5. Ο συνεταρισμός δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τις 31/12/2017. Σημειώνεται ότι ο συνεταρισμός παρατίθεται στη σημείωση 15.
6. Ο συνεταρισμός κατέβη στη χρήση για έσοδα παράστασης του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου, ποσό ευρώ 40.440,00.
7. Την τρέχουσα περίοδο βόθηκαν μερίσματα προς τους φορείς, ύψους 201.705,65 €
8. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση του Συνεταιρισμού διανομή μερισμάτων, ποσού ευρώ 134.590,33
9. Ο μέσος όρος των εργαζομένων του συνεταρισμού τη χρήση 2017 ανήλθε σε 150 άτομα (2016: 146)
10. Δεν υπάρχουν επίδομα ή υπό διαπραγμάτευση του συνεταρισμού, καθώς και αποσπασματικές δραστηριότητες ή διοικητικών οργάνων οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του.
11. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εσραές και εκραές) σχετικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, καθώς και οι υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας, στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

(Ποσό σε Ευρώ)

31.12.2017 31.12.2016

Ανορές από θυγατρικές 1.341.731,21 637.792,48

Παραθή υποτροπών από θυγατρικές 14.103,92 13.795,98

Υποχρεώσεις προς θυγατρικές -438.826,25 -778.476,74

Πωλήσεις σε θυγατρικές 16.736.047,27 16.643.418,27

Παραθή υποτροπών σε θυγατρικές 228.182,98 201.838,34

Απαιτήσεις από θυγατρικές 6.138.821,37 5.475.221,20

Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. (πωλήσεις) 1.866.286,59 1.587.119,02

Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ. 278.921,20 286.443,29

Έσοδα παράστασης μελών Δ.Σ. 40.440,00 40.440,00

Ανορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη 0,00 908.256,91

Παραθή υποτροπών σε συνδεδεμένα μέρη 0,00 15.271,74

Υποχρέωση προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη 0,00 159.158,98

Αν. Ι. Ρέντης, 20 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΠΑΝΟΣ  
ΑΔΤ: ΑΒ 654661

ΕΥΓΕΝΙΑ Ι. ΜΑΥΡΙΔΟΥ  
ΑΔΤ: ΑΜ 616892

ΑΘΑΝ