

**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΣΥ.ΦΑ.ΚΟ. Α.Ε.)**

**ΕΔΡΑ: Κοκκώνι Κορινθίας - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ: 49095/24/Β/01/10 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 115467537000  
ΣΤΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

**Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο**

	Ποσά σε € κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά σε € προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπίσ/ση αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπίσ/ση αξία
<b>Β.- ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	20.150,80	18.950,68	1.200,12	20.150,80	17.750,68	2.400,12
	<u>20.150,80</u>	<u>18.950,68</u>	<u>1.200,12</u>	<u>20.150,80</u>	<u>17.750,68</u>	<u>2.400,12</u>
<b>Γ.- ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>II. Ενώσιμες ακινοποιήσεις</b>						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	445.520,30	0,00	445.520,30	445.520,30	0,00	445.520,30
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	13.727,87	13.579,05	148,82	13.727,87	12.841,54	886,33
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μη/κός εξοπλισμός	957,51	823,45	134,06	957,51	727,70	229,81
5. Μεταφορικά μέσα	72.285,61	65.436,76	6.848,85	72.285,61	61.849,39	10.436,22
6. Εππλη και λοιπός εξοπλισμός	71.253,99	68.948,17	2.305,82	70.002,65	68.341,73	1.660,92
Σύνολο ακινοποιήσεων	<u>603.745,28</u>	<u>148.787,43</u>	<u>454.957,85</u>	<u>602.493,94</u>	<u>143.760,36</u>	<u>458.733,58</u>
<b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες μακροήμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.828,45			3.828,45
			<u>3.828,45</u>			<u>3.828,45</u>
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+II+III)</b>			<u><b>458.786,30</b></u>			<u><b>462.562,03</b></u>
<b>Δ.- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>I. Αποθέματα</b>						
1. Εμπορεύματα			466.753,06			344.548,73
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			54.766,02			47.282,56
			<u>521.519,08</u>			<u>391.831,29</u>
<b>II. Απαιτήσεις</b>						
1. Πελάτες			1.800.185,81			1.806.325,25
2. Γραμμάτια εισπρακτέα στο χαρτοφυλάκιο			436.157,98			270.449,35
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			12.926,66			13.600,00
3a. Επταετές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο			1.018.205,22			1.151.711,30
10. Επικρατείς-Επίδοκοι πελάτες και χρεώστες		490.271,58		507.804,11		
Μειών: Προβλέψεις		371.721,94	118.549,64	281.721,94		226.082,17
11. Χρεώστες διάφοροι			54.701,95			52.607,48
			<u>3.440.727,26</u>			<u>3.520.775,55</u>
<b>IV. Διαθέσιμα</b>						
1. Ταμείο			20.349,85			7.713,94
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			861.799,45			1.659.851,24
			<u>882.149,30</u>			<u>1.667.565,18</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>			<u><b>4.844.395,64</b></u>			<u><b>5.580.172,02</b></u>
<b>Ε.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.976,96			1.861,82
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			7.585,50			0,00
			<u>9.562,46</u>			<u>1.861,82</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u><b>5.313.944,52</b></u>			<u><b>6.046.995,99</b></u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>						
2. Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών			<u>101.641,68</u>			<u>101.641,68</u>

**Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
	<b>Α.-ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	
<b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο</b> (84.000 μετοχές των 12 €)		
1. Καταβλημένο	1.008.000,00	1.008.000,00
	<u>1.008.000,00</u>	<u>1.008.000,00</u>
<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	4.156,30	4.156,30
	<u>4.156,30</u>	<u>4.156,30</u>
<b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
1. Τακτικό αποθεματικό	69.265,14	64.577,19
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	2.158,17	2.158,17
	<u>71.423,31</u>	<u>66.735,36</u>
<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	231.744,58	277.673,66
	<u>231.744,58</u>	<u>277.673,66</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)</b>	<u><b>1.315.324,19</b></u>	<u><b>1.356.565,32</b></u>
<b>Β.- ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	45.140,74	41.038,20
	<u>45.140,74</u>	<u>41.038,20</u>
<b>Γ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Προμηθευτές	2.854.955,20	3.301.112,22
2a. Επταετές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	753.258,39	1.150.716,64
4. Προκαταβολές πελατών	487,33	922,48
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	42.760,68	47.383,00
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	17.189,43	16.718,78
10. Μερίσματα πληρωτέα	135.000,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	149.172,80	132.063,24
	<u>3.952.823,83</u>	<u>4.648.916,36</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)</b>	<u><b>3.952.823,83</b></u>	<u><b>4.648.916,36</b></u>
<b>Δ.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
2. Έξοδα χρήσεως πληρωτέα (δουλευμένα)	655,76	476,11
	<u>655,76</u>	<u>476,11</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	<u><b>5.313.944,52</b></u>	<u><b>6.046.995,99</b></u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
2. Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	<u>101.641,68</u>	<u>101.641,68</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των γηπέδων της εταιρείας έγινε, με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992, την 31/12/2012.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	18.582.389,54	21.744.284,01	
Μειών:Κόστος πωλήσεων	17.865.249,18	20.872.188,01	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	717.140,36	872.096,00	
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	350,70	4.862,56	
Σύνολο	717.491,06	876.958,56	
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>			
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	126.894,68	136.520,16	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	437.240,34	482.736,22	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	153.356,04	257.702,18	
<b>ΠΛΕΟΝ:</b>			
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	64.994,64	72.360,47	
	64.994,64	72.360,47	
<b>Μειών:</b>			
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	484,73	2.078,92	
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	64.509,91	70.281,55	
	217.865,95	327.983,73	
<b>II. ΜΕΙΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.889,17	1.674,89	
3. Έσοδα πηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	
	3.889,17	1.674,89	
<b>Μειών:</b>			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	82,97	0,56	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	90.000,00	100.000,00	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	90.082,97	100.000,56	
	-86.193,80	-98.325,67	
	131.672,15	229.658,06	
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	6.227,07	10.848,16	
Μειών: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	6.227,07	10.848,16	
	0,00	0,00	
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>	<u><b>131.672,15</b></u>	<u><b>229.658,06</b></u>	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
<b>A. Ταμιακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
1. Εισπράξεις από πελάτες	18.566.867,67	23.379.037,09	
2. Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	(19.377.019,78)	(22.229.737,54)	
<b>Ταμιακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(810.152,11)</b></u>	<u><b>706.868,20</b></u>	
3. Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(30.936,84)	(21.131,82)	
<b>Καθαρές ταμιακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(841.088,95)</b></u>	<u><b>685.736,38</b></u>	
<b>B. Ταμιακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>			
1. Πληρωμές για απόκτηση συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00	
2. Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων πάγιων και άυλων στοιχείων	(1.251,34)	(4.799,86)	
6. Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστ.	57.409,14	72.360,47	
<b>Καθαρές ταμιακές Ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>56.157,80</b></u>	<u><b>67.560,61</b></u>	
<b>Γ. Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
1. Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	
2. Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	0,00	(54.750,00)	
3. Πληρωμές για δάνεια και τόκους	(484,73)	(2.078,92)	
5. Πληρωμές μερισμάτων	0,00	(200.000,00)	
<b>Καθαρές ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(484,73)</b></u>	<u><b>(256.828,92)</b></u>	
<b>Καθαρή αύξηση/μείωση ταμιακών διαθεσίμων χρήσεως (Α+Β+Γ)</b>	<u><b>(785.415,88)</b></u>	<u><b>938.899,42</b></u>	
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	1.667.565,18	728.665,76	
<b>ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<u><b>882.149,30</b></u>	<u><b>1.667.565,18</b></u>	

Κοκκώνι Κορινθίας, 30 Απριλίου 2014			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΟΙΚΟΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
<b>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ . ΜΑΝΤΕΛΛΟΣ</b> ΑΔΤ: ΑΚ 221884	<b>ΔΑΦΝΗ Ε. ΚΟΥΤΕΤΕ</b> ΑΔΤ: Σ 577537	<b>ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΥΧΤΗΣ</b> ΑΔΤ: ΑΜ 021539	<b>ΧΡΥΣΟΥΛΑ Μ. ΑΝΝΙΝΟΥ</b> ΑΔΤ: ΑΗ 055047 ΑΡ.ΑΔ.: 21998 - ΚΑΤ.ΑΔ.:Α'

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΣΥ.ΦΑ.ΚΟ. Α.Ε.)»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.**  
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΣΥ.ΦΑ.ΚΟ. Α.Ε.)» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**  
Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΣΥ.ΦΑ.ΚΟ. Α.Ε.)» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Έμφαση Θέματος**  
Επισημαίνουμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι, για τις χρήσεις 2007 έως και 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις ανωτέρω χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Από τη χρήση 2011 ο φορολογικός έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, βάσει της ΠΟΛ 1159/2011, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Σητη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
Επισημαίνουμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.