

ΠΕΙΡΑΪΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Π.Ε. - (ΠΕΙ.ΦΑ.ΣΥΝ. Π.Ε)
ΕΔΡΑ: Αγ.Ιωάν.Ρέντης - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ.: 123780507000
ΣΙΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 34η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/ση αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/ση αξία	
Β- ΕΞΟΔΑ ΕΚΓΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως	700 634,65	691 210,58	9 424,07	694 561,29	688 581,36	5 979,93	
	700 634,65	691 210,58	9 424,07	694 561,29	688 581,36	5 979,93	
Γ- ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
I. Ακίνητα ακινητοποιήσεις							
1. Έσοδα ερειών και ανατιμήσεις	14 555,00	12 776,00	1 779,00	14 555,00	11 985,50	2 569,50	
	14 555,00	12 776,00	1 779,00	14 555,00	11 985,50	2 569,50	
II. Υπόμνημα ακινητοποιήσεων							
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	838 734,89	0,00	838 734,89	838 734,89	0,00	838 734,89	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1 774 047,60	1 621 307,08	152 740,52	1 773 797,60	1 550 105,19	223 692,41	
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μη/ικός εξοπλισμός	668 686,00	668 685,97	0,03	668 686,00	668 685,97	0,03	
5. Μεταφορικά μέσα	340 130,16	335 821,80	4 308,36	339 627,28	337 423,37	2 203,91	
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός Σύνολο ακινητοποιήσεων	845 253,19	818 985,70	26 267,49	856 065,14	828 236,20	27 828,94	
	4 466 851,84	3 444 800,55	1 022 051,29	4 476 910,91	3 384 450,73	1 092 460,18	
III. Στοιμότητες & άλλες μικρο/μίες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							
1. Στοιμότητες σε καλύτερη επεξεργασία		2 739 928,00		2 727 928,00			
2. Στοιμότητες σε λοιπές επιχειρήσεις		225 860,00		225 860,00			
Μείον: Προβλέψεις για υπομήτρες συμμετοχών		2 965 788,00	2 754 990,61	2 953 788,00	2 749 947,49		
5. Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξεως		210 797,39	130 623,23	203 840,51	91 619,09		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			11 011,82		11 011,82		
			2 896 625,66		2 852 578,40		
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+II+III)			3 920 455,95		3 947 608,06		
Δ- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
I. Αποθέματα							
1. Εμπορεύματα			8 840 069,83		7 131 110,89		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			208 149,26		445 544,59		
			9 048 219,09		7 576 655,48		
II. Απαιτήσεις							
1. Πελάτες	18 711 846,14			20 060 968,16			
Μείον: Προβλέψεις	2 627 482,42		16 084 363,72	3 168 920,77		16 892 047,39	
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Στο χαρτοφυλάκιο			2 560 170,51		3 068 828,30		
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			2 232 148,35		1 356 769,07		
3α. Επιταγές εισπρακτέες - Στο χαρτοφυλάκιο			2 806 690,30		3 763 075,77		
- Έως τριμήνες σε εγγύηση			564 407,76		672 306,09		
3β. Επιταγές σε καλύτερη επεξεργασία (οφραγισμένες)					4 435 381,86		
10. Επισφαλείς-Επίδικα πελάτες και χρεώστες			1 793 742,82		2 487 920,11		
11. Χρεώστες διάφοροι			1 487 830,22		2 150 558,67		
			27 529 353,68		30 482 591,96		
III. Χρεωστές							
1. Μετόχες		152 366,77		152 366,77			
Μείον: -Προβλέψεις για υπομήτρες		103 171,63	49 195,14	40 202,21	112 164,56		
IV. Διαθέσιμα							
1. Ταμείο			27 643,60		27 229,01		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			9 322 649,75		7 740 520,27		
			9 350 293,35		7 767 749,28		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+III+IV)			45 977 061,26		45 939 161,28		
Ε- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							
1. Έσοδα επομένων χρήσεων			33 765,32		20 648,10		
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			347 521,35		463 399,37		
			381 286,67		484 047,47		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			50 288 227,95		50 376 796,76		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ							
2. Χρεωστικοί λογ/μοι εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλείων			909 949,94		749 976,18		
			909 949,94		749 976,18		
ΣΗΜΕΙΩΣΗ: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων του Συνεταιρισμού έγινε την 31/12/2012, βάσει του Ν.2065/1992. 2) Έχουν αναμορφωθεί ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως 2013, ώστε να καταστούν συγκρίσιμο με αυτά της τρέχουσας χρήσεως							

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			A. Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κάλλος εργασιών (πωλήσεων)	146 776 685,04	157 614 996,69	1. Εισπράξεις από πελάτες	150 209 175,90	165 096 140,38
Μείον:Κόστος πωλήσεων	140 197 250,03	150 071 695,61	2. Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	(145 167 834,32)	(159 510 877,68)
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	6 579 435,01	7 543 301,08	Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες	5 041 341,58	5 585 262,70
Πλέον/Αλλά έσοδα εκμεταλλεύσεως	698 055,99	843 171,52	3. Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(619 480,03)	(272 885,21)
Σύνολο ΜΕΙΟΝ: 1. Έσοδα διακοπής λειτουργίας	1 287 554,74	1 304 239,58	B. Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		
3. Έσοδα λειτουργίας διαθέσιμων	4 021 750,49	4 098 223,49	1. Πληρωμές για απόκτηση συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	(12 000,00)	(102 000,00)
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	1 968 185,77	2 984 009,53	2. Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων πάγιων και άυλων στοιχείων	(29 732,46)	(24 985,92)
ΠΛΕΟΝ:			3. Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	(109 356,90)
1. Έσοδα συμμετοχών	375 486,99	12 857,60	4. Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών, ενσώματων παγίων, άυλων στοιχείων και χρηματοοικονομικών στοιχείων	1 219,51	114 133,50
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	337 118,41	565 112,85	5. Εισπράξεις από επαναγορηθείσες παγίων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Μείον:			6. Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενόκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστ	440 872,85	465 172,26
1. Προβλέψεις υπομήτρες συμμετοχών και χρεορ	69 926,30	1 024 088,98	Καθαρές ταμειακές Ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες	400 359,90	342 962,94
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	580 319,22	446 118,53	Γ. Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Οικία αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	2 030 545,65	2 537 891,00	1. Εισπράξεις (Πληρωμές) για αύξηση/(μείωση) συνεταιρικού κεφαλαίου	147 921,32	62 860,21
II. ΠΛΕΟΝ Ή ΜΕΙΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			2. Εισπράξεις (Πληρωμές) ληξιπρόθεσμων δανείων	(1 629 509,64)	(7 221 569,68)
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	20 673,49	44 559,45	3. Πληρωμές για τόκους δανείων	(580 319,22)	(1 024 088,98)
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	621,15	1 606,90	4. Πληρωμές για μερίσματα χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	0,00
Μείον:			5. Πληρωμές μερισμάτων	(1 177 769,84)	(180 642,84)
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	28 047,48	4 238,97	Καθαρές ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(3 239 677,38)	(6 363 441,29)
3. Εκτακτες ζημιές	35 268,67	53 094,75	Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθέσιμων χρήσεως (Α+Β+Γ)	1 582 544,07	(2 708 100,86)
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	404 318,65	788 000,00	Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	7 767 749,28	10 475 850,14
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	1 584 205,49	1 738 723,63	ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	9 350 293,35	7 767 749,28
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	95 562,02	95 664,09			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	95 562,02	95 664,09			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	1 584 205,49	1 738 723,63			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα, χρήσεως (+,-)	1 584 205,49	1 738 723,63
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	5 769 359,28	5 746 038,36
(+) Εξόδα αποθεμάτων προς διάθεση	5 734,16	208 192,96
(+) Αφορολόγητα αποθεματικά προς αυτοτελή φορ/ση (αρ. 72 Ν.4172/2013)	0,00	8 048,91
(-) Κεφαλαιοπονηθέντα κέρδη	-28 874,70	0,00
(-) Υπόλοιπο ζημιών εκ πωλήσεων ή υπομήτρες συμμετοχών και χρεογράφων	-220 824,55	0,00
Σύνολο	7 109 599,68	7 701 003,86
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	390 105,24	492 416,18
1α. Φόρος αφορολ. Αποθεματικών αρθρ.72 Ν.4172/2013	0,00	1 529,30
2. Λοιπά μη ενσωματωμένοι στο κόστος φόροι	117 926,54	0,00
Κέρδη προς διάθεση	6 601 567,90	7 207 058,38
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	119 410,03	124 630,74
2. Μερίσματα πληρωτέα	342 524,48	1 177 769,84
4. Αποθεματικά Καταστατικού	119 410,03	124 630,74
5α. Αποθεματικά αρθρ.72 Ν.4172/2013 ελεύθερα φόρου	0,00	6 519,61
5β. Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα ειδικό τρόπο - Αποθεματικό άρθρου 18 Ν. 3697/2008 (από μερίσματα)	0,00	4 148,17
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	6 020 223,36	5 769 359,28
	6 601 567,90	7 207 058,38

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Ίδια κεφάλαια έναρξης χρήσεως	16 192 481,05	16 267 996,64
Κέρδη/Ζημιές χρήσεως μετά από φόρους	1 076 173,71	1 244 778,15
17 268 654,76	17 512 774,79	
Αύξηση/(Μείωση) Συνεταιρικού κεφαλαίου	392 800,00	35 000,00
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)	-342 524,48	-1 177 769,84
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	(247 766,15)	(177 523,90)
Ίδια κεφάλαια λήξεως χρήσεως	17 071 164,13	16 192 481,05

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Αγ.Ιωάν.Ρέντης, 1 Απριλίου 2015	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΟΙΚΟΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΠΑΝΟΣ ΑΔΤ: ΑΒ 654661	ΕΥΓΕΝΙΑ Ι. ΜΑΥΡΙΔΟΥ ΑΔΤ: Χ 192599		ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΥΧΤΗΣ ΑΔΤ: ΑΜ 021539	ΧΡΥΣΟΥΛΑ Μ. ΑΝΝΙΝΟΥ ΑΔΤ: ΑΗ 055047 ΑΡ.ΑΔ.: 21998 - ΚΑΤ.ΑΔ.:X

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους εταίρους του συνεταιρισμού «ΠΕΙΡΑΪΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Π.Ε. - (ΠΕΙ.ΦΑ.ΣΥΝ. Π.Ε)»

ΗLB Hellas AE
Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών
Λ. Κηφισίας 184 Α, Χαλάνδρι

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγχθη τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού «ΠΕΙΡΑΪΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Π.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις του Ν 1667/1986 «Περί Αστικών Συνεταιρισμών» όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διεξαγωγή διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με το ποσό και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διεξαγωγή αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων του συνεταιρισμού, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έγκριση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικών του συνεταιρισμού. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη
Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα,